

ACTA SESION ORDINARIA N° 18
CONCEJO MUNICIPAL

Dalcahue, 10 de Mayo de 2017.-

Cuando son las 14:30 horas del 10 de Mayo de 2017, se da inicio a la sesión Ordinaria del Concejo Municipal N°18, la que es presidida por el Concejal Carlos Cárdenas Bahamonde, actúa como Alcalde (s) la Srta. Clara Vera González y cuenta con la asistencia de los concejales, señores:

MARCOS ANDRES EUJENIO PEREZ
LUIS ORFELIO LOAIZA BAHAMONDE
ALVARO MUÑOZ OYARZÚN
LEONARDO PATRICIO ALARCÓN PUALUAN

Tabla a tratar, comprende:

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR**
- 2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**
- 3.- INFORME “PAISAJES DE CONSERVACIÓN” FINISTERE**
- 4.- TEMAS VARIOS**

El Presidente felicita a todas las mamás en su día a nombre del Concejo y menciona que el día Sábado no fueron invitados a la actividad del día de la Mamá por eso no fueron.

El Concejal Loaiza se une a las felicitaciones a todas las madres y aclara que los concejales no fueron invitados a la actividad siendo que era una actividad municipal, a lo cual hablaron con el Alcalde, el cual los invita a un desayuno, por lo que este año habrán 2 actividades y en días que no son el día de la madre.

El Concejal Eujenio lamenta lo ocurrido el día sábado y añade que no es la primera vez que no se nos invita a una actividad municipal y se suma a las felicitaciones.

El Concejal Muñoz se suma a las felicitaciones y consulta si hay un protocolo de invitaciones.

El Concejal Alarcón comparte el malestar y menciona que las críticas de porque no asistieron es para los concejales.

La Alcalde S menciona que lo va a conversar al interior de la Municipalidad y le informo a la secretaria de los concejales que consulte dentro del Municipio cuando haya actividades si están considerados los concejales.

- 1.- OBSERVACIONES AL ACTA ANTERIOR:**

El concejal Muñoz indica que el solicito informes que se han ido entregando de a poco y propone una reunión de comisión de educación en la cual se invite al Secretario de la Corporación y al Área de Finanzas para ver como esta la Corporación y solicita que en la Reunión se conozca el estado de los juicios y sumarios que hay.

Otra observación es que no se dejo establecido una fecha para conocer el avance de las metas institucionales del 2017.

El Concejal Eujenio menciona que en los valores de los Vehículos a rematar están cambiados, el Jeep susuki era 8 millones y la camioneta anisan era 6 millonees otra observación es en el punto varios el que solicito ver el acceso a la Casa de Pablo Ulloa fue el y no el concejal Muñoz.

El Presidente menciona que en el punto varios el solicito oficiar a vialidad por el camino a Ten aun.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA:

/ Solicitud de la Agrupación de Fútbol Rural de Dalcahue, en la cual piden un monto de \$700.000 para cancelar los árbitros y comprar premios para el campeonato que están realizando.

Se somete a votación siendo aprobado por todos los concejales.

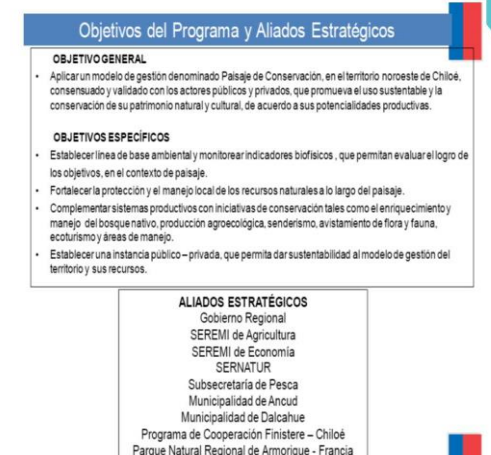
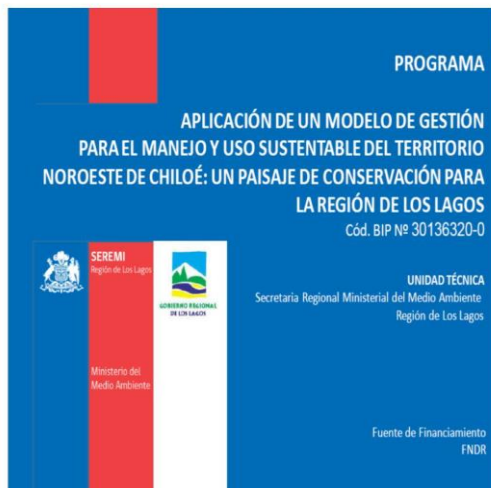
- informe sobre gastos de la semana Dalcahuina al cual se da lectura.

El concejal Muñoz solicita si se puede hacer llegar los nombres de los proveedores.

El Concejal Eujenio menciona que en el concejo pasado el concejal Muñoz solicito oficiar a Saesa por un poste de luz que este entre camino el bosque y los maitenes.

3.- INFORME “PAISAJES DE CONSERVACIÓN” FINISTERE:

El SR. Raúl Bertin señala que le solicitaron que expusiera sobre el viaje realizado en compañía de Luís iglesias a Francia.



FOCALIZACIÓN DE LA INTERVENCIÓN

Territorios del noroeste de la Provincia de Chiloé, en las Comunas de Ancud y Dalcahue, desde Pufihuil hasta Río Abtao.

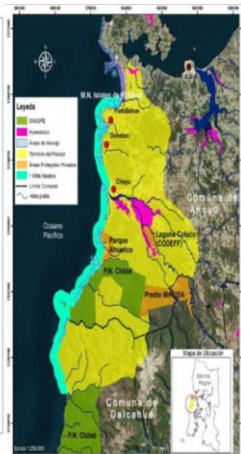
PERFIL DE BENEFICIARIO DIRECTO E INDIRECTO

Beneficiario (a) directo (a), corresponde a habitantes rurales del territorio focalizado, que desarrollan actividades productivas tales como: agricultura, manejo silvícola, ganadería, pesca artesanal, turismo de intereses especiales, entre otras.

Involucra un total de: **2.424 personas**

Beneficiario (a) indirecto (a), corresponde al conjunto de los habitantes de la provincia de Chiloé y de la Región que pueden replicar esta experiencia. Incluye también a Servicios Públicos y Municipios.

Superficie terrestre : 77.740 has.
Superficie Marina : 10.250 has.



NOMBRE	Aplicación de un Modelo de Gestión para el manejo y uso sustentable del territorio noroeste de Chiloé: un Paisaje de Conservación para la Región de Los Lagos
MONTO APROBADO FNDP	\$ 600.000.000 de pesos chilenos
	Contratación del Programa: \$ 519.600.000 (86,6%)
	Consultorías: \$ 69.600.000 (11,6%)
	Administración: \$ 10.800.000 (1,8%)
UNIDAD TÉCNICA	SEREMI de Medio Ambiente, Región de Los Lagos
TIPO DE PROGRAMA	Transferencia
DURACIÓN	24 meses
FOCALIZACIÓN DEL PROGRAMA	Territorio y maritorio noroeste de Chiloé, según mapa Anexo 1
POBLACIÓN OBJETIVO	Habitantes del territorio a intervenir, con énfasis en pequeños y medianos productores/as silvoagropecuario y pescadores /as o empresarios turísticos, formalizados o informales.
ALIADOS ESTRATÉGICOS	I. Municipio de Ancud, I. Municipio de Dalcahue, Parque Natural Regional Armorigue



OBJETIVOS DE LA MISIÓN

- > reforzar los vínculos entre el Paisaje de Conservación y el PNR de Armorigue
- > conocer el funcionamiento del PNR, su gobernanza, conexión con la población local
- > descubrir las misiones y temáticas del PNR

LA RED DE LOS PARQUES NATURALES REGIONALES : MAS DE 45 ANOS DE EXISTENCIA

51 Parcs
naturels
régionaux
de France



Más de 4100 municipios,
23 Regiones (2 ultramarinas)
71 Departamentos

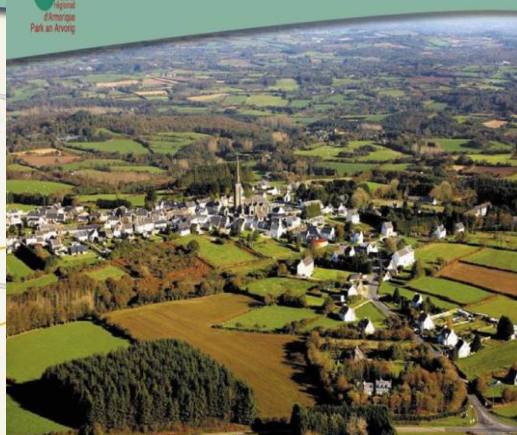
4 millones de habitantes
7 millones de hectáreas :
15% del territorio nacional

51 PNRs
+ de 10
proyectos en
estudio

El Parque natural regional de Armorigue



El Parque natural regional de Armorigue





LA CARTA :
« PARA PAISAJES DE ARMORIQUE ELEGIDOS »

Eje 1 : Conservar la riqueza et la originalidad de los elementos de patrimonio (natural, cultural) en la que se basa la calidad de vida de los habitantes
ecosistemas y especies remarquables, naturaleza ordinaria, paisaje, urbanismo, calidad de los edificios y casas

Eje 2 : Garantizar actividades economicas respetosas del medio ambiente y de los patrimonios
agricultura, bosque, estudios de impacto ambiental, turismo, actividades de descubrimiento de la naturaleza, empresas, cambio climatico

Eje 3 : Valorizar la identidad celtica del territorio
patrimonio cultural, idioma y cultura celtica, equipamientos culturales

Eje 4 : Llevar a cabo las cooperaciones locales a internacionales
cooperacion, évaluation, communication

El Concejal Muñoz consulta cuanto cuesta operar anualmente un parque como este.
El Sr. Raúl Bertin señala que alrededor de unos 15 millones de euros.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SUSTENTABLE DE LA AGRICULTURA EN EL PARQUE

Una agricultura motor de desarrollo local

- Implementar sistemas de alimentación territorial
- Apoyar el desarrollo de sellos
- Preservar las tierras agrícolas de la artificialización y de la puesta en barbecho
- Contribuir a nuevos modelos agrícolas mas sustentables

Una agricultura de escala humana

- Fomentar la renovación generacional e instalación de nuevos agricultores en el parque
- Mejorar las condiciones de vida, el trabajo y los intercambios entre agricultores

Una agricultura que se basa en los activos ambientales, valoriza y conserva los recursos naturales y los paisajes

- Fomentar la agricultura organica
- Preservar el potencial agrícola a través de la biodiversidad y el funcionamiento de los ecosistemas

FOMENTO DE LOS PRODUCTOS LOCALES

- Diagnóstico de los productores del territorio
- Fomento de los productos locales (fiestas, degustaciones, trabajo con restaurantes,...)
- Ayuda por el desarrollo de circuitos cortos de distribución (mercados, venta directa en la finca,...)
- Sello « Cordero del Parque »
- Proyecto de sellos para diferentes productos (miel, cidra, carne de vaca,...)

PROGRAMA AGRO-ECOLOGICO

- Contratos con los ganaderos (PAEC de 5 años, con fondos de Europa/Region) :
 - manejo extensivo de los campos, sin fertilizante mineral...
 - corta tardía de las praderas
 - gestion de los agro-ecosistemas con la ganadería (humedales, matorral)
- Programa de reconstitución de las cortinas (BREIZH BOCAGE) con fondos para plantar especies varias en los setos y bancos
- ...

Martes 6





El Concejel Eujenio consulta por quien ve la regulación de los humedales.
El Sr. Raúl Bertin responde que es una regulación a nivel país y que hay una institución parecida a la conaf.

PROGRAMA DE LA MISIÓN



> Jueves 08/09 :

Panel temático sobre desarrollo rural - Agricultura

Presentación de las acciones de desarrollo agrícola y forestal

Visita de una granja y encuentro de un criador de ovejas (tema : marca territorial) en Landevennec

Presentación del proyecto de carta de manejo forestal del Parque, visita de bosques

Visita del Dominio de Menez Meur, granja de conservación de razas antiguas del PNR



Marca territorial



Manejo forestal



PLAN DE MANEJO FORESTAL EN EL TERRITORIO DEL PNR
OBJETIVOS

Eje 1 : Mantener una explotación sustentable del recurso de madera (coníferas)

Eje 2 : Desarrollar la valorización de la madera en local

Eje 3 : Ordenar la multifuncionalidad de los bosques (conservación de los ecosistemas forestales, servicios ecologicos, deportes,...)

Eje 4 : Informar, sensibilizar, y seguir el plan

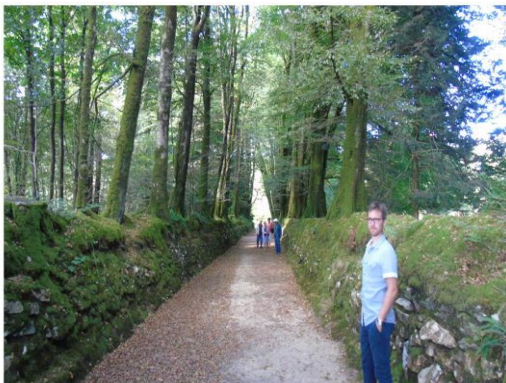



PLAN DE MANEJO FORESTAL EN EL TERRITORIO DEL PNR
ACCIONES CONCERTADAS

- Plan de desarrollo forestal en el territorio de 25 comunas por el CNPF
- Estudio con SIG de la zonificación de los bosques y posibilidad de reorganización de los bosques productivos
- Bolsas de cambios de parcelas de plantación
- Promoción de la madera de alto calidad para muebles (**certificación** con sello de calidad)
- Investigación sobre el uso de los residuos forestales para la energía
- Investigación sobre la adaptación al cambio climático con universidades
- Acompañamiento de las empresas forestales en una explotación sustentable (evolución de prácticas, silvicultura)




Menez meur granja de conservación



PROGRAMA DE LA MISIÓN

> **Viernes 09/09 :**

Panel temático sobre eco-turismo y cultura

Visita del Ecomusée d'Ouessant, vida insular de ayer a hoy

Visita del Musée des phares et balises

Descubrimiento de los espacios naturales costeros en la Pointe de Pern

Tema desarrollo agrícola

Presentación del proyecto del municipio por Dominique MOIGNE (Teniente de alcalde de Ouessant)

Síntesis, conclusiones, visión de futura cooperación PC/PNRA y perspectivas



Direction générale de la mondialisation,
du développement et des partenariats
Délégation pour l'action extérieure des
collectivités territoriales



Agencia Chilena de Cooperación
Internacional para el Desarrollo

El proyecto busca permitir a la Municipalidad de Dalcahue (en particular el Departamento Desarrollo Económico Local (DEL):

- Descubrir el funcionamiento de su homólogo francés, las potencialidades de su territorio e intercambiar sobre visiones del desarrollo.
- Intercambiar sobre experiencias y competencias respectivas sobre:
 - Funcionamiento y competencias de las comunas e intercomunalidades.
 - Turismo sustentable: senderos y cidorutas, Valorización del patrimonio cultural y natural, Promoción del territorio, circuitos interactivos.
 - Medio Ambiente: protección, restauración y valorización de los humedales, gestión de cuencas hidrográficas, gestión de la basura domiciliaria, tratamiento de aguas servidas en sector rural.
 - Agro-ecología, permacultura, agroforestería y construcción bioclimática.
- Intercambiar y revisar métodos respectivos de trabajo.

Elconcejal Loaiza pregunta si se esta implementado lo aprendido en Francia.
El sr. Raúl Bertin señala que el proyecto del Gobierno Regional va empezar a implementarse en Junio.

A lo que el Concejal Loaiza consulta donde se tiene pensado implementar Elsr. Raúl Bertin menciona que se implementara en San Pedro y Carihueico con el programa prodesal que beneficiaria a 14 familias.

El concejal Loaiza menciona que hace años atrás hubo unas becas con finistere que término financiando la municipalidad y que a partir de ahí se crearon las becas municipales, por lo mismo consulta si tienen visto cuales son las familias que se beneficiaran.

El Concejal Muñoz Indica que este tipo de presentaciones son buenas y como municipalidad es bueno que ayudemos a localidades como San Pedro que en el invierno queda aislado, por lo que si se va a llevar este proyecto hay que acompañar a las familias.

El concejal Eujenio señala que el viaje fue hace 6 meses y mas que una presentación se espera un producto.

El sr. Raúl Bertin indica que el Gobierno Regional viene dilatando este proyecto porque debiera haber partido en enero y de los 600 millones lo que se ha logrado es que se financien 30 millones para este año.

El concejal Loaiza señala que se esta dando mas posibilidades al Gobierno Regional de que se bajen a esos montos porque no hay nada avanzado, pero si al contrario estuviera avanzado se puede presionar para que no entreguen los recursos.

El Presidente propone tener una reunión con el Alcalde y consultar en que esta este proyecto.

El concejal Loaiza consulta si saben los requisitos que pide el Gobierno Regional para las familias con que se va a trabajar, porque hay familias que no son propietarias de los terrenos donde viven.

El concejal Eujenio indica que se podría ver en comisión con el Gobierno Regional para saber el porque de la reducción de presupuesto, invitar al Seremi de Medio Ambiente, al Alcalde y personal de fomento.

El Sr. Raúl Bertin menciona que el Alcalde tiene reunión el 2 de junio con el Seremi.

El concejal Eujenio solicita si se puede hacer coincidir con esa reunión.

El concejal Alarcón esta de acuerdo de que antes de la reunión con el Seremi hay que tener listo el diagnóstico.

El presidente solicita enviar la presentación a los correos.

4.- TEMAS VARIOS:

El concejal Loaiza consulta cual es la solución que se ha pensado dar a la Señora Judith de las cocinerías, por su problema con el gas, de quien depende su solución.

La Alcalde s menciona que depende de la empresa y que se le solicito que permita colocar un nuevo arranque para solucionar el problema.

El concejal Loaiza indica que la empresa no se puede estar castigando a esta persona por que otra le dejo una deuda y para esos casos también existe el servicio del consumidor.

La Alcalde s aclara que es un acuerdo entre privados.

El concejal Eujenio pregunta si esa empresa no se pronuncia, buscar otra empresa.

La Alcalde s aclara que si se busca otra empresa habría que cambiar a todos los puestos.

El concejal Eujenio señala que la municipalidad como arrendador esta en un problema porque no se le esta entregando las condiciones para que pueda trabajar.

El presidente menciona que seria bueno verificar mes a mes si ellos pagan para que en el próximo periodo no pase lo mismo.

El concejal Loaiza indica que mes a mes tenia el inspector hacer llegar un informe de las cocinerías.

El concejal Eujenio solicita si como Concejo se le puede pedir a la empresa que instale un nuevo medidor.

El concejal Muñoz consulta si en la licitación anterior había alguna garantía.

El concejal Loaiza le pregunta al encargado de control que se puede hacer en este caso.

El encargado de control menciona que lo que se tenia que haber hecho era no haber entregado el local hasta que no se haya solucionado y la locataria nueva podría demandar por discriminación al tener que usar gas distinto a los demás.

El concejal Muñoz propone que si la empresa no responde ver con otras empresas y cambiar de proveedor.

El concejal Loaiza solicita que se cambien los letreros que dicen prohibido no botar basura.

El concejal Eujenio menciona que asistió a una reunión con el concejal Loaiza de la asociacion indígena donde le comunicaron que habían ingresado una carta pidiendo la sala de sesiones y hasta el momento solo se les dijo de forma verbal que era incomodo para los funcionarios venir a abrir los días sábados, por lo que solicita que se le entregue de forma escrita una respuesta.

La Alcalde s indica que a las organizaciones que solicitan la sala primero se les dice que ocupen las sedes de las juntas de vecinos.

El concejal Eujenio menciona que hay una pagina municipal que no ha sido actualizada y ha habido pagos al relacionador publico por algo que no ha hecho y solicita que en el facebook se coloquen los nombres con mayúscula y las comas donde debe ser.

El concejal Eujenio indica que hay un contrato entre la corporación y la persona que se presento como Director de Educación donde establece que el va a prestar Asesorías pedagógicas por el cual hay un pago y no tiene responsabilidad administrativa. Por este motivo solicita que el Secretario General de la Corporación entregue un informe dando cumplimiento de los puntos establecidos en el contrato.

El concejal Muñoz menciona que en el concejo anterior se pidió oficiar a vialidad por el puente el Pozuelo y que cuando se envié, se informe y solicitarle además que realicen un recorrido por la franja fiscal de la ruta 5 para ver su limpieza.

El concejal Muñoz señala que se esta fracturando la rampla de acceso del lado de Dalcahue que conecta con Quinchao y solicita que se oficie a Obras Portuarias. En otro punto solicita un informe sobre como se va a trabajar cuando haya emergencias. Además hace recuerdo que cada 3 meses se iba a entregar un informe de Aseo y Ornato y hasta el momento no se ha entregado nada.

El concejal Alarcón solicita que si se puede colocar el nombre de una calle o a la población el nombre del suboficial Ortiz que murió en servicio.

El concejal Loaiza indica que en conversación con los vecinos se podría hacer porque ellos tenían un listado con los nombres que se aprobó en el concejo.

El concejal Alarcón solicita que se envíe a nombre del concejo felicitaciones al club naval de san Juan.

El concejal Eujenio pide al concejo permiso para ir en calidad de presidente de la comisión de Educación ir a la Superintendencia de Educación.

La solicitud fue aprobada por los concejales.

MANUEL ALVAREZ BARRÍA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

CARLOS CÁRDENAS BAHAMONDE
PRESIDENTE