



I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

INFORME ACTIVIDADES REALIZADAS MES FEBRERO DE 2024

DE : Ingrid Fabiola Manquenahuel Carrasco

A : I. Municipalidad de Dalcahue

Por medio del presente informo dio a conocer las actividades realizadas durante el mes de febrero de 2024:

N°	ACTIVIDADES REALIZADAS
1	Tramitación de causa Rol [REDACTED] seguida ante el Juzgado de Letras de Castro. Con sentencia definitiva que rechazó demanda en todas sus partes, interponiendo la demandante, recurso de apelación, en tramitación en la Corte de Apelaciones de Puerto Montt. Causa de Ingreso Corte Rol [REDACTED]
2	Tramitación de causa Rol [REDACTED] con MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE", seguida ante el Juzgado de Letras de Castro. Con sentencia definitiva que rechazó demanda, acogiendo excepción de falta de legitimación, respecto de la que demandante interpuso recurso de nulidad laboral, en tramitación en la Corte de Apelaciones de Puerto Montt. Causa de ingreso Corte Rol [REDACTED]
3	Tramitación de causa Rol [REDACTED] con MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE", seguida ante el Juzgado de Letras de Castro. Con sentencia definitiva dictada el 15/11/2023 que rechazó demanda en todas sus partes, que todavía no se notifica a las partes. A la espera de su notificación.
4	Tramitación de causa RIT [REDACTED] seguida ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Castro, a la que se acumularon causas RIT [REDACTED] caratulada [REDACTED], seguidas en contra de la Municipalidad de Dalcahue como demandado solidario. Con sentencia definitiva que rechazó acción respecto de dos demandantes, y determinó responsabilidad subsidiaria respecto del municipio, interponiendo la parte demandante recurso de nulidad laboral, en tramitación en la Corte de Apelaciones de Puerto Montt. Causa de ingreso Corte Rol Laboral - Cobranza [REDACTED]
5	Tramitación de causa RIT [REDACTED] seguida ante el Juzgado de Letras del Trabajo de Puerto Varas, en contra de la Municipalidad de Dalcahue como demandado solidario. Por resolución de 20/02/2024, se fijó fecha de audiencia preparatoria para el día 19 de abril de 2024 a las 09:00 horas.



I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

	Con fecha 21 de febrero de 2024, se solicita autorización para comparecer a audiencia vía remota, a lo que el tribunal accede.
6	Tramitación de causa Rol [REDACTED] "I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE con [REDACTED], seguida ante el Juzgado de Letras de Castro. Juicio de precario seguido en contra de ocupantes de sitio histórico de Mocopulli, [REDACTED] Con fecha 21 de febrero de 2024 se realiza audiencia de contestación y conciliación en rebeldía de los demandados. Con fecha 22 de febrero de 2024 tribunal recibe la causa a prueba ordenando su notificación por cédula a las partes. Se encarga notificación a receptora.
7	Tramitación de causa Rol [REDACTED], caratulada "I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE con [REDACTED], seguida ante el Juzgado de Letras de Castro. Juicio de precario seguido en contra de ocupantes de sitio histórico de Mocopulli [REDACTED] Con fecha 22 de enero de 2024, se realiza se realiza audiencia de contestación y conciliación con la comparecencia de los demandados, la que es suspendida por el tribunal en atención a que se presentaron sin patrocinio de abogado fijando nueva fecha para el día 26/02/2024. Con fecha 26 de febrero de 2024 se realiza audiencia de contestación y conciliación con la comparecencia de los demandados, quien por segunda vez asisten sin abogado, por lo que se tiene por contestada la demanda en rebeldía y se da por frustrada la conciliación. Se deja constancia en acta que el municipio ofrece como base de conciliación un plazo de 3 meses para hacer abandono del terreno. Con fecha 27 de febrero de 2024 tribunal recibe la causa a prueba ordenando su notificación por cédula a las partes. Se encarga notificación a receptora.
8	Tramitación de Querella infraccional y demanda civil interpuesta en causa Rol [REDACTED] seguida ante el Juzgado de Policía Local de Dalcahue, en contra de [REDACTED] [REDACTED] por daños a poste de alumbrado público y cámara de seguridad de propiedad de la I. Municipalidad, ubicado en el pasaje Las Bandurrias, sector Vista Hermosa, de la comuna de Dalcahue. Con fecha 13 de febrero a las 10:30 horas, asisto a comparendo de estilo el que se suspende por el tribunal, en atención a que uno de los demandados no pudo ser notificado, fijando nueva fecha de comparendo para mediados de marzo de 2024, ordenando su notificación por Carabineros de Chile.
9	Con fecha 05 de febrero de 2024, se redacta solicitud a nombre de [REDACTED] para ser ingresada en el Conservador de Bienes Raíces de Castro, a fin de que se archive nueva minuta de deslindes de su propiedad, con las correcciones ordenadas por dicho Conservador, a fin de lograr inscripción de usufructo. Con fecha 06 de febrero de 2024, se ingresa petición en el Conservador de Bienes Raíces de Castro, para que se agregue nueva minuta de deslindes.
10	Con fecha 09 de febrero de 2024 se pide audiencia con el Conservador de Bienes Raíces de Castro para consultar por negativa de inscripción de documentos de Bienes Nacionales



I. MUNICIPALIDAD DE DALCAHUE

	respecto del sitio donde funciona el vertedero de Castro, dando fecha para el día 22 de febrero de 2024. Con fecha 22 de febrero de 2024, asisto a reunión con el Conservador de Castro, quien instruye sobre las correcciones que se deben realizar a la solicitud de Bienes Nacionales para poder efectuar anotación solicitada. Una vez hecho lo anterior, se debe reingresar solicitud para inscripción. Se debe coordinar cita a Bienes Nacionales de castro, con Control de la Municipalidad, para exponer la situación.
11	Con fecha 15 de febrero de 2024 se redacta contrato de comodato de la I. Municipalidad de Dalcahue a Carabineros de Chile, respecto de detector de Velocidad para Vehículos Marca KUSTOM SIGNALS INC., Modelo PROLASER 4, Tecnología Láser, a solicitud de Cristian Vargas.
12	Con fecha 26 de febrero de 2024 , se entrega orientación a Directora de Obras, doña Patricia Soto Nail, por denuncia efectuada por el particular [REDACTED] asisto por su abogada, respecto de construcción ilegal y/o actividades no autorizadas realizadas por la [REDACTED] en terreno de su propiedad ubicado [REDACTED] alegando que ello atenta contra la Política Nacional de Acceso, Uso y Goce del Borde Costero, que pone en peligro de destrucción de un sector declarado como Humedal, y existe acumulación de escombros y desechos orgánicos e inorgánicos que alteran el ecosistema de la zona, por lo cual pide que se inspeccione el lugar y construcción y se inicien los trámites para ordenar su demolición.
13	Co fechas 26 y 27 de febrero de 2024 , se revisan y modifican Bases de Licitación para "PROGRAMA PILOTO VERMICOMPOSTAJE DOMICILIARIO COMUNA DE DALCAHUE", a petición de la funcionaria Gabriela Fernández S., de la oficina de Medioambiente.

[REDACTED]

INGRID FABIOLA MANQUENAHUEL CARRASCO
RUT N° [REDACTED]

[REDACTED]

[Signature]

NOMBRE JEFE DIRECTO